

REPUBLIQUE FRANCAISE



Commune de DIZY

dossier n° AP05

Envoyé en préfecture le 25/03/2025

Reçu en préfecture le 25/03/2025

Publié le 25/03/2025

ID : 051-215101940-20250325-1202545-AI

date de dépôt : 05/02/2025

date d'affichage en mairie du dépôt : 06/02/2025

demandeur : Madame LANDRAGIN Erika

pour : enseigne Retouch'mode

adresse terrain : 265 rue du Colonel Fabien
51530 Dizy

ARRÊTÉ n° 1.2025/45
portant autorisation de pose d'enseigne
au nom de la commune de DIZY

Le Maire de DIZY,

Vu la demande d'autorisation préalable déposée le 05/02/2025 par Madame LANDRAGIN Erika, 265 rue du Colonel Fabien 51530 Dizy, enregistrée sous le numéro AP05121025S0001, concernant la pose d'une enseigne pour LANDRAGIN Erika situé 265 rue du Colonel Fabien 51530 Dizy ;

Vu le Code de l'Environnement relatif à la publicité, aux enseignes et pré enseignes, notamment ses articles L.581-18 et L.581-21, R.581-9 à R.581-13, R.581-16 et R.581-58 à R.581-65 ;

Vu l'avis du Parc Naturel Régional de la Montagne de Reims en date du 24 mars 2025 ,

Considérant l'article L.581.8 du Code de l'Environnement relatif à la publicité, aux enseignes et pré enseignes, la publicité et les pré-enseignes sont interdites dans les Parcs naturels régionaux (PNR) ;

ARRÊTÉ

Article 1

L'installation d'enseigne faisant l'objet de la demande précitée, selon les descriptifs et plans joints au dossier, est autorisée.

Article 3

Le Maire, la Directrice générale des services, les agents de la force publique sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté municipal.

Fait à DIZY, le 25/03/2025

Le Maire

CHIGUET Antoine

Envoyé en préfecture le 25/03/2025

Reçu en préfecture le 25/03/2025

Publié le 25/03/2025

ID : 051-215101940-20250325-1202545-AI

Montagne de Reims
PARC NATUREL RÉGIONAL

Commune de DIZY

276, rue du Colonel Fabien

51530 – DIZY

Pourcy, le 24 mars 2025

Dossier : AP – 051 210 25 S0001

Nos Réf. : AR - 2025-27

Objet : Enseigne Retouch'MODE

Demandeur : Madame Erika LANDRAGIN- 265, rue du Colonel Fabien– 51130 Dizy

Localisation de l'enseigne : 265, rue du Colonel Fabien– 51130 Dizy

Madame,

Vous avez sollicité l'avis du Parc Naturel Régional de la Montagne de Reims, en référence à la Charte « objectif 2024 » art. 4, sur le projet d'implantation d'enseigne dans le cadre de l'activité du Retouch'Mode de Dizy.

Après lecture et analyse de l'ensemble des documents, cette demande n'appelle pas de remarques particulières de notre part.

Je vous prie de croire, Madame, en l'expression de mes salutations respectueuses.

Amélie Radureau

Responsable du pôle Paysage et
aménagement du territoire



Une autre vie s'invente ici

Maison du Parc, Chemin de Nanteuil
51480 POURCY
www.parc-montagnedereims.fr

Demande d'autorisation pré

de nouvelle installation
 de remplacement
 de modification

Envoyé en préfecture le 25/03/2025
 Reçu en préfecture le 25/03/2025
 Publié le 25/03/2025
 ID : 051-215101940-20250325-1202545-AI

N° 14798*01
REÇU LE

05 FEV. 2025

LA MAIRIE
de DIZY

d'un dispositif ou d'un matériel supportant de la publicité une préenseigne ou une enseigne

Livre V - Titre VIII - Chapitre 1^{er} - art. L. 581-9 et L. 581-44, R. 581-9 à R. 581-21 du code de l'Environnement

Date de réception le 05/02/25 le / /
 ABF préfet de région

Cadre réservé à l'administration
Dossier transmis à

Numéro d'autorisation

AP - 051-210-25-50001

Compléter la partie concernant le dispositif visé par la demande d'autorisation

Un imprimé ne peut concerner qu'un seul type de dispositif.
 Lorsque plusieurs dispositifs du même type sont installés sur le même terrain, un seul imprimé peut être renseigné.
 Lorsque plus de 3 enseignes sont installées pour une même activité, un second imprimé doit être renseigné.

1. Identité du déclarant projetant d'exploiter le dispositif

Vous êtes un particulier : Madame Monsieur
 Nom LANDRAGIN Prénom ERIKA
 Vous êtes une personne morale :
 Dénomination _____ Raison sociale : _____
 N° SIRET 93402645600014 Forme juridique _____
 Représentant de la personne morale Madame Monsieur
 Nom _____ Prénom _____

2. Coordonnées du déclarant

Adresse : Numéro 265 Extension _____ Lieu-dit ou boîte postale _____
 Voie Rue du Cl Fabien
 Code postal 51530 Localité DIZY
 N° de téléphone 0679708357 N° de télécopie _____
 Adresse électronique _____

3. Localisation d'installation du ou des dispositifs

Département 51 Commune DIZY
 Adresse 265 rue du Cl FABIEN

4. Enseignes

Situation de l'activité RDC Etage(s) n° _____

4.1. Enseigne n°1

Support de l'enseigne projetée :

Sur toiture Scellée au sol ou installée directement sur le sol (supérieures à 1 m²)
 Sur façade parallèle à la façade perpendiculaire à la façade
 Sur clôture Sur auvent ou marquise Sur garde-corps
 Enseigne à faisceau de rayonnement laser Puissance de la source _____

Type d'enseigne

Lettres individuelles Bandeau support Enseigne double-face
 Autre (précisez) : _____

Enseigne lumineuse Oui Non

Projection ou transparence Lettre découpées Clignotante (pharmacie et services d'urgence)

Numérique Autre Précisez : _____

Luminance maximale : de jour _____ cd/m² de nuit _____ cd/m²

Efficacité lumineuse _____ lm/W

Extinction prévue : (horaires indicatif) _____

Caractéristiques et dimensions

Couleur : fond _____ lettres _____

Largeur 0.60m Hauteur 0.40m Epaisseur 0.5 cm Surface 0.24m²

Saillie par rapport au bâtiment (à faire figurer sur le plan de masse coté - pièce AP2)

Hauteur libre au dessus du niveau du sol _____ mètres Saillie sur la façade _____ cm

Largeur de la rue _____ mètres Largeur du trottoir _____ cm

4.2. Enseigne n°2

Support de l'enseigne projetée :

Sur toiture Scellée au sol ou installée directement sur le sol (supérieures à 1 m²)

Sur façade parallèle à la façade perpendiculaire à la façade

Sur clôture Sur auvent ou marquise Sur garde-corps

Enseigne à faisceau de rayonnement laser Puissance de la source _____

Type d'enseigne

Lettres individuelles Bandeau support Enseigne double-face

Précisez :

Enseigne lumineuse Oui Non

Projection ou transparence Lettre découpées Clignotante (pharmacie et services d'urgence)

Numérique Autre Précisez : _____

Luminance maximale : de jour _____ cd/m² de nuit _____ cd/m²

Efficacité lumineuse _____ lm/W

Extinction prévue : (horaires indicatif) _____

Caractéristiques et dimensions

Couleur : fond _____ lettres _____

Largeur _____ m Hauteur _____ m Epaisseur _____ cm Surface _____ m²

Saillie par rapport au bâtiment (à faire figurer sur le plan de masse coté - pièce AP2)

Hauteur libre au dessus du niveau du sol _____ mètres Saillie sur la façade _____ cm

Largeur de la rue _____ mètres Largeur du trottoir _____ cm

4.3. Enseigne n°3

Support de l'enseigne projetée :

Sur toiture Scellée au sol ou installée directement sur le sol (supérieures à 1 m²)

Sur façade : parallèle à la façade perpendiculaire à la façade

Sur clôture Sur auvent ou marquise Sur garde-corps

Enseigne à faisceau de rayonnement laser Puissance de la source _____

Type d'enseigne

Lettres individuelles Bandeau support Enseigne double-face

Précisez :

Enseigne lumineuse Oui Non

Projection ou transparence Lettre découpées Clignotante (pharmacie et services d'urgence)

Numérique Autre Précisez : _____

Luminance maximale : de jour _____ cd/m² de nuit _____ cd/m²

Efficacité lumineuse _____ lm/W

Extinction prévue : (horaires indicatif) _____

Caractéristiques et dimensions

Couleur : _____ fond _____ lettres _____

Largeur _____ m Hauteur _____ m Epaisseur _____ cm Surface _____ m²

Saillie par rapport au bâtiment (à faire figurer sur le plan de masse côté - pièce AP2)

Hauteur libre au dessus du niveau du sol _____ mètres Saillie sur la façade _____ cm

Largeur de la rue _____ mètres Largeur du trottoir _____ cm

4.4. Autres enseignes existantes pour le même établissement

Enseigne sur toiture :	Nombre / _____	Surface cumulée _____ m ²
Enseigne sur façade :	Nombre _____	Surface cumulée _____ m ²
Enseigne scellée au sol ou installée directement sur le sol (supérieure à 1m ²)	Nombre _____	

4.5. Surface cumulée des enseignes installées et des enseignes existantes (pour le même établissement)

Surface cumulée des enseignes sur toiture de l'établissement _____ m ²	Surface cumulée des enseignes sur façade de l'établissement _____ m ²	Surface de la façade commerciale <u>0.24</u> m ²
---	--	---

4.6. Cas particulier du lieu où sont localisées les enseignes

L'activité est-elle située dans une zone couverte par un RLP : Oui Non

Zonage du règlement local de publicité : Oui Non

S'agit-il d'enseigne(s) temporaire(s) ? Oui Non

Durée d'installation : _____

Enseigne(s) apposée(s) sur un immeuble classé ou dans le champ de visibilité de cet immeuble, sur un immeuble inscrit à l'inventaire supplémentaire. (R. 581-16 II 1° du CE) Oui Non

Précisez : _____

Enseigne(s) apposée(s) sur un monument naturel, dans un site classé, un cœur de parc national, une réserve naturelle ou sur un arbre. (R. 581-16 II 2° du CE) Oui Non

Précisez : _____

Enseigne(s) apposée(s) dans un secteur sauvegardé (R. 581-16 II 3° du CE) Oui Non

Précisez : _____

Enseigne(s) apposée(s) dans une zone de protection du patrimoine architectural, urbain ou paysager. (ZPPAUP) ou une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine (AMVAP) (R. 581-16 II 4° du CE) Oui Non

Précisez : _____

Enseigne(s) apposée(s) dans une zone de protection délimité autour d'un site classé, dans un parc naturel régional, dans un site inscrit à l'inventaire ou sa zone de protection, dans l'aire d'adhésion d'un parc national, dans une zone Natura 2000 (zone spéciale de conservation ou une zone de protection spéciale) (L. 581-8 du CE) Oui Non

Précisez : _____

5. Dispositif lumineux (à l'exclusion des concessions de mobilier urbain, des dispositifs de micro-affichage, et des dispositifs supportant des affiches éclairées par projection ou par transparence)

5.1. Localisation du dispositif ou du matériel

Propriété privée <input type="checkbox"/>	Domaine public <input type="checkbox"/>
Superficie du terrain (hors domaine public) _____ m ²	Référence cadastrale (indicative) _____
Propriété privée : Longueur du côté de l'unité foncière bordant la voie publique _____ mètres	Domaine public : Longueur du côté l'unité foncière bordant l'emplacement prévu _____ mètres



Distance de l'installation projetée par rapport : (uniquement dispositifs scellés au sol ou installés directement sur le sol)

Aux limites séparatives de propriété (hors domaine public) _____ mètres aux baies des immeubles situées _____ mètres sur des fonds voisins

SI la commune d'installation est dotée d'un Règlement local de publicité :

Zonage du règlement local de publicité (indicatif) _____

SI l'installation a lieu hors agglomération :

Emprise d'aéroport Emprise de gare ferroviaire Périmètre d'un établissement de centre commercial délimité par le RLP

5.2. Nature du dispositif ou du matériel

Dispositifs muraux

Sur mur :	Nombre	_____	Format	_____
Sur clôture :	Nombre	_____	Format	_____
Sur palissade :	Nombre	_____	Format	_____
Autre (précisez) _____	Nombre	_____	Format	_____
Dispositifs scellés au sol ou installés directement sur le sol	Nombre	_____	Format	_____
Nombre de faces :	Simple-face <input type="checkbox"/>	_____	Double-face <input type="checkbox"/>	_____
Dispositifs sur toiture	Nombre	_____	Format	_____

Caractéristiques de la publicité lumineuse

Durée d'installation _____

Lettres découpées Autre (précisez) :

Numérique A images animées A images fixes Vidéo

Luminance maximale : de jour _____ cd/m² de nuit _____ cd/m²

Luminance moyenne : de jour _____ cd/m² de nuit _____ cd/m²

Efficacité lumineuse : _____ lm/W Consommation électrique (dispositif numérique) _____ kWh

Extinction prévue : horaires _____

5.3. Autres dispositifs ou matériels existant sur le terrain (si installation sur une propriété privée)

Dispositifs muraux				
Sur mur :	Nombre	_____	Format	_____
Sur clôture :	Nombre	_____	Format	_____
Sur palissade :	Nombre	_____	Format	_____
Autre : (précisez) _____	Nombre	_____	Format	_____
Dispositifs scellés au sol ou installés directement sur le sol	Nombre	_____	Format	_____
Dispositifs sur toiture	Nombre	_____	Format	_____

6. Installation de publicité lumineuse sur mobilier urbain dans le cadre d'une concession d'affichage (à l'exclusion des dispositifs supportant des affiches éclairées par projection ou par transparence)

N'indiquez ici que le nombre de dispositifs concernés par la concession, précisez sur la pièce AP12 leurs nature, format, localisation, distance par rapport aux baies des immeubles situés sur les fonds

Abris : Nombre _____ Colonnes porte-affiches : Nombre _____

Kiosques : Nombre _____ Mâts porte-affiche : Nombre _____

Mobilier d'information : Nombre _____



7. Dispositifs de petit format intégrés à des devantures commerciales supportant de la publicité lumineuse (à l'exclusion des dispositifs supportant des affiches éclairées par projection ou par transparence)

Surface de la devanture commerciale

____, ____ m²

La surface cumulée des dispositifs déclarés et déjà présents ne peut excéder le dixième de la surface de la devanture commerciale, dans la limite de 2 m²

Nature des dispositifs

Surface	____, ____ m ²	Nombre	_____	Cumul	____, ____ m ²
Surface	____, ____ m ²	Nombre	_____	Cumul	____, ____ m ²
Surface	____, ____ m ²	Nombre	_____	Cumul	____, ____ m ²
Surface cumulée des dispositifs déclarés					____, ____ m ²

Autres dispositifs de petit-format lumineux et non lumineux déjà installés sur la devanture concernée

Surface	____, ____ m ²	Nombre	_____	Cumul	____, ____ m ²
Surface	____, ____ m ²	Nombre	_____	Cumul	____, ____ m ²
Surface	____, ____ m ²	Nombre	_____	Cumul	____, ____ m ²
Surface cumulée des dispositifs déjà installés					____, ____ m ²

Caractéristiques de la publicité lumineuse

Durée d'installation _____

Lettres découpées

Autre (précisez)

Numérique

A images animées

A images fixes

Vidéo

Luminance maximale _____

de jour

cd/m²

de nuit

cd/m²

Luminance moyenne _____

de jour

cd/m²

de nuit

cd/m²

Efficacité lumineuse _____

lm/W

8. Bâches

8.1. Bâches de chantier

Nature des travaux (précisez) _____

Durée des travaux _____

BBC rénovation

Emplacement de l'échafaudage _____

Surface de la bâche _____ m²

Surface de la publicité : _____ m²

Durée d'installation de la bâche _____

8.2. Emplacement de bâches publicitaires

Type de support _____

Surface de la bâche _____ m²

Durée d'installation _____

9. Dispositif temporaire de dimension exceptionnelle

Type de manifestation annoncée _____

Date de la manifestation annoncée _____

Surface du dispositif _____

Durée d'installation _____



10. Engagement du demandeur ou du mandataire

J'atteste avoir qualité pour effectuer la présente demande d'autorisation préalable.
Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus.

Fait à : DIZY

Le. 05 02 2025

Signature du demandeur

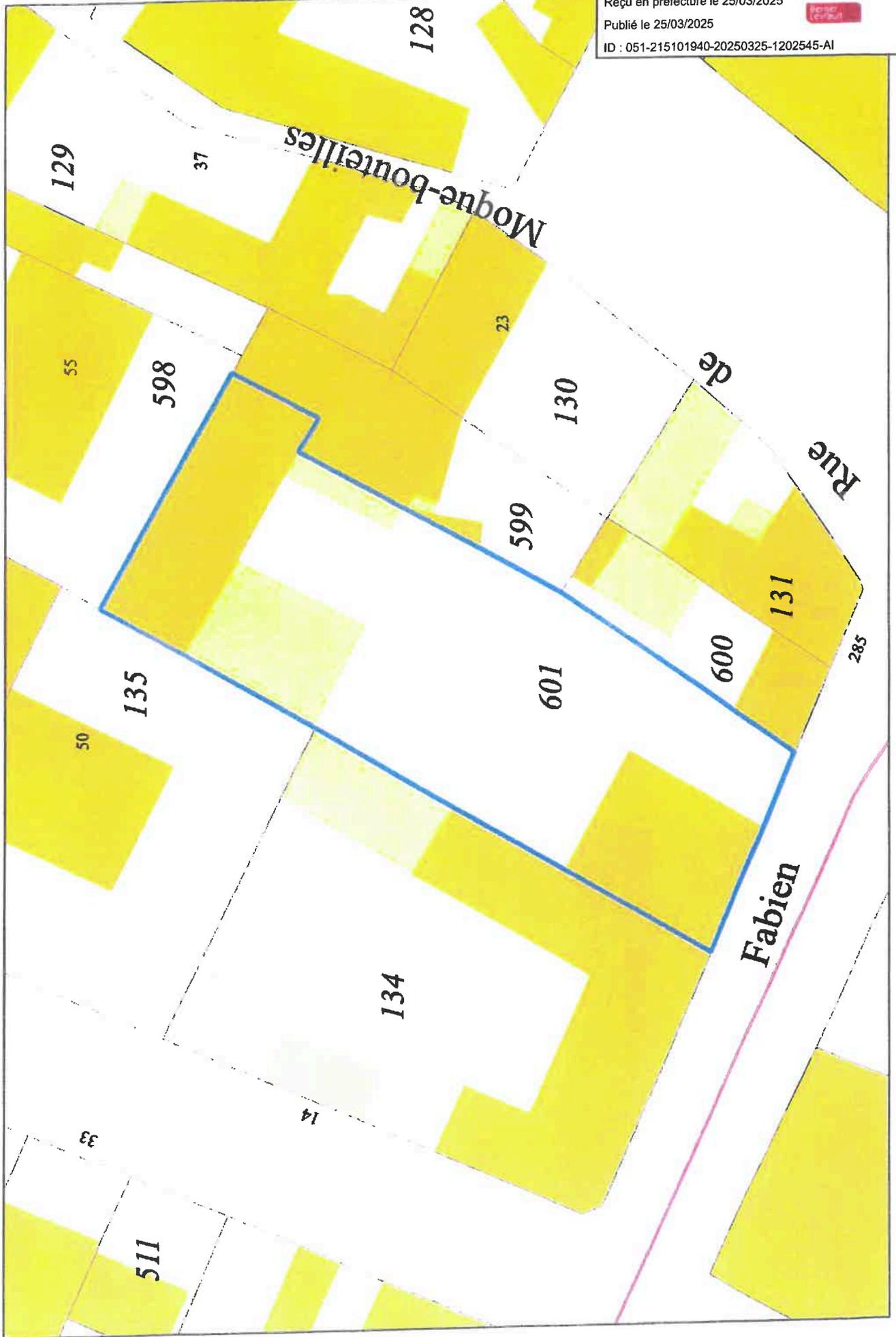
Votre demande d'autorisation doit être établie en 3 exemplaires et doit être adressé :

- à la mairie où est envisagé le dispositif: lorsque la commune est couverte par un règlement local de publicité ou lorsqu'il s'agit d'une demande concernant un emplacement de bâche ou un dispositif de dimension exceptionnelle
- à la préfecture du département où est envisagé le dispositif: lorsque la commune n'est pas couverte par un règlement local de publicité

COMPTE L00195

RELEVÉ PARCELLAIRE

ANNÉEMAJ 2022 DEP/DIR 51/0 COM 210 DIZY

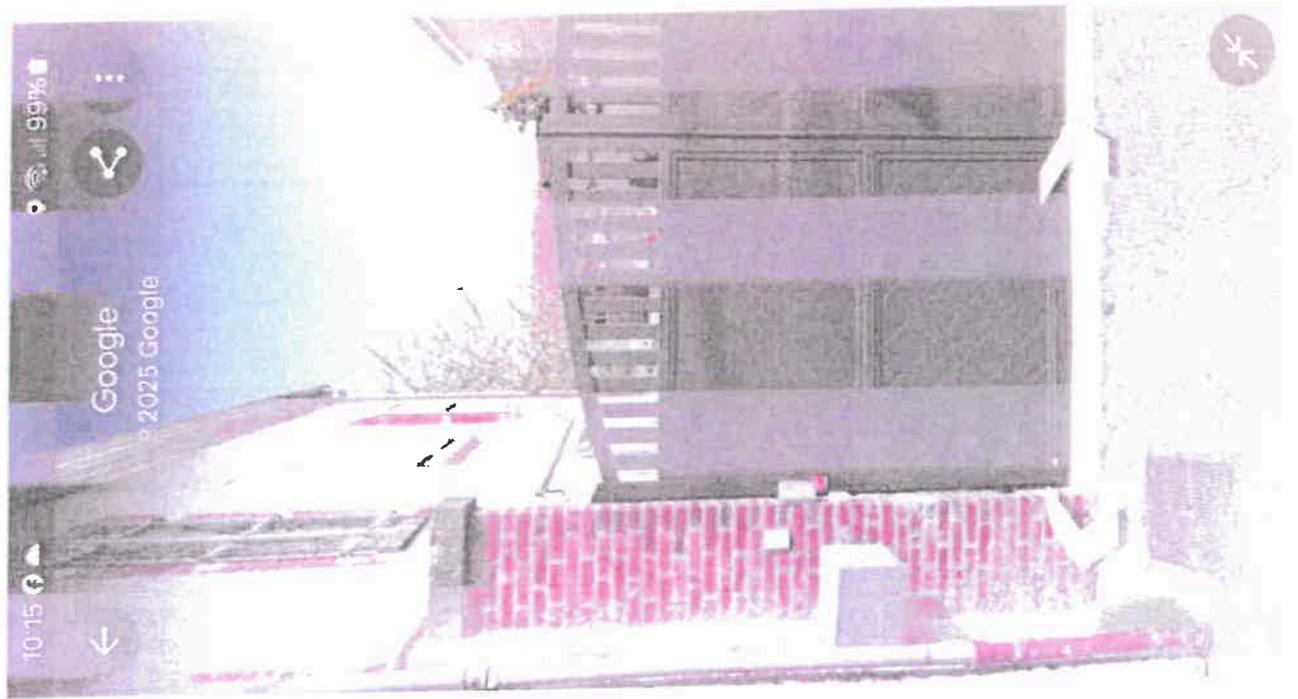


Envoyé en préfecture le 25/03/2025
Reçu en préfecture le 25/03/2025
Publié le 25/03/2025
ID : 051-215101940-20250325-1202545-AI





Hauteur lettres 4 cm
2 cm



Envoyé en préfecture le 25/03/2025

Reçu en préfecture le 25/03/2025

Publié le 25/03/2025

ID : 051-215101940-20250325-1202545-AI

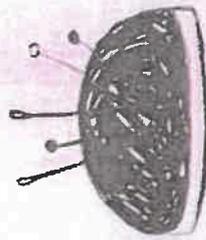


Envoyé en préfecture le 25/03/2025

Reçu en préfecture le 25/03/2025

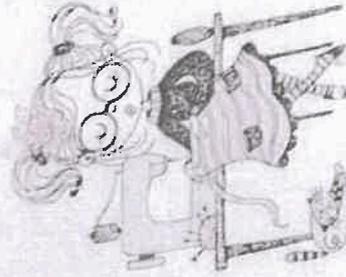
Publié le 25/03/2025

ID : 051-215101940-20250325-1202545-AI



Retouchimode

Retouches et Couture



✉ retouchmodedizy@gmail.com

☎ 07 59 63 69 68