



Dizy, le 28 juin 2023

Mission régionale d'autorité  
environnementale (MRAe) Grand Est  
DREAL Grand Est  
Service évaluation environnementale  
(SEE) - SAISINE  
14 rue du Bataillon de Marche n°24  
BP 10001  
67050 STRASBOURG CEDEX

**Affaire suivie par :** Nathalie PERCHAT – [directiongenerale-mairie@ville-dizy.fr](mailto:directiongenerale-mairie@ville-dizy.fr)

**Réf :** 230628NP-01

**Objet :** Modification simplifiée n°1 du PLU de la commune de Dizy

Monsieur le Président de la MRAe,

Le Plan Local d'Urbanisme de la commune de DIZY a été approuvé le 30/04/2019.  
Il n'a fait l'objet d'aucune modification depuis cette date.

Par délibération en date du 22 novembre 2022, le Conseil municipal s'est prononcé en faveur d'une modification concernant les éléments suivants :

- Modification pour simplification de la règle d'implantation des panneaux photovoltaïques sur les toits des constructions nouvelles ;
- Suppression d'emplacements réservés au profit de la commune de DIZY ;
- Allègement des règles concernant les travaux sur les porches répertoriés dans les « Éléments du patrimoine à conserver », afin d'en faciliter l'éventuel agrandissement ;
- Complément des natures de clôtures dans la zone urbaine, hors secteur ancien de la commune et secteurs concernés par l'aléa inondation.

Ces modifications entrant dans le cadre de l'article L.153-45 du Code de l'urbanisme, la procédure retenue est celle de la « modification simplifiée » du Plan Local d'urbanisme.

C'est pourquoi, en application de l'article R104-12 du Code de l'urbanisme, la commune de DIZY demande à la MRAe un « Examen au cas par cas » pour son projet de modification de son Plan Local d'Urbanisme, afin d'établir si ces modifications sont de nature à imposer une étude environnementale.

Les éléments de la demande ont été communiqués via la plateforme du Ministère de la Transition écologique <https://melanissimo.developpement-durable.gouv.fr/>

Veuillez accepter, Monsieur le Président de la MRAe, l'expression de nos salutations distinguées.

Mairie de Dizy  
Antoine CHIQUET